



REV 3570 Verdsettelse

Studium

Bachelorstudiet i regnskap og revisjon (2. år)

Kursansvarlig

Ignacio Garcia de Olalla Lopez, Sverre Dyrnes

Institutt

Institutt for regnskap - revisjon og foretaksøkonomi

Semester

Se studieplan for aktuelt studium

Studiepoeng

7,5

Undervisningsspråk

Norsk

Innledning

Kjøpsprisallokering i henhold til IFRS 3, test for verdifall og "fair value accounting" krever at en revisor må besitte betydelig kompetanse innenfor verdivurdering.

I henhold til IFRS 3 skal kjøper måle virksomhetssammenslutningens anskaffelseskost og fordele anskaffelseskost på overtatte eiendeler, både materielle og immaterielle, på forpliktelser og på betingede forpliktelser. I henhold til IAS 36 skal et foretak foreta tester for mulig verdifall på dets eiendeler for å se om det har pådratt seg tap ved verdifall. I de senere årene har regnskapsstandardene fått et økt fokus på "fair value accounting".

Som revisor blir man også ofte anmodet om å bidra med verdivurderinger i forbindelse med generasjonsskifter, fusjoner, tvangsutløsning m.m.

Dette kurset gir studentene et solid teoretisk grunnlag for å kunne foreta verdsettelse og man vil foreta grundige diskusjoner av hvordan verdsettelse foretas i praksis.

Læringsmål

Kunnskapsmål

Etter gjennomført kurs skal studentene ha tilegnet seg:

- Kunnskap om prosessen knyttet til en verdsettelse
- Forståelse for de ulike verdsettelsesmodellene, og deres svakheter og styrker
- Kunnskap om hvordan man tar hensyn til risiko og skatt ved verdsettelse
- Kunnskap om hvordan man utarbeider relevante prognoser for bruk i verdsettelse

Ferdighetsmål

Etter gjennomført kurs skal studentene kunne:

- Utarbeide relevante prognoser for verdsettelsesformål
- Fastsette avkastningskrav for beregning av regnskapsestimater og foretaksverdi
- Anvende verdsettelsesmodeller for beregning av regnskapsestimater og foretaksverdi
- Anvende anerkjente metoder for beregning av avkastningskrav
- Analysere og anvende regnskapsinformasjon til utarbeide prognoser for verdsettelsesformål
- Gjøre vurderinger rundt forsvarlig egenkapital

Holdningsmål

Studentene skal etablere en bred forståelse for hvordan ulike verdsettelsesmodeller kan danne grunnlag for gode beslutninger, og hvordan slike modeller kan brukes til å understøtte revisjonsarbeidet.

Forkunnskaper

Anbefalte forkunnskaper er Finansregnskap og regnskapsanalyse alternativt Management Accounting and Control eller tilsvarende.

Obligatorisk litteratur

Bøker:

Bredesen, Ivar. 2015. Investering og finansiering. 5. utg. Gyldendal akademisk. 5 kap.

Kaldestad, Yngve og Bjarne Møller. 2011. Verdivurdering : teoretiske modeller og praktiske teknikker for å verdsette selskaper. Revisorforeningen.no

Anbefalt litteratur

Bøker:

Petersen, Christian V., Thomas Plenborg. 2012. Financial statement analysis. Financial Times Prentice Hall. s. 94-111, 117-120, 68-79, 174-181

Emneoversikt

1. Verdi og verdikomponentene i et selskap
2. Finansiell risiko.
3. Risikojustering av kontantstrømmen.
4. Avkastningskrav.
5. Lønnsomhetskalkyler.
6. Prognostisering av kontantstrømmer.
7. Kontantstrømsbaserte verdsettelsesmodeller.
8. Inntjeningsbaserte verdsettelsesmodeller.
9. Multipelvurderinger.

Dataverktøy

Det legges opp til at studentene bruker et regnearkprogram (for eksempel Excel) og at de har tilgang til internett.

Læreprosess og tidsbruk

Kurset vil basere seg på forelesninger, oppgaver, case og innleveringer.

Anbefalt tidsbruk:

Aktivitet	Timebruk
Forelesninger med "workshops", gruppeoppgaver med veiledning.	42
Arbeid med pensumlitteratur, oppgaver og forberedelse til forelesninger	105
Innleveringer	50
Eksamen	3
Anbefalt tidsbruk totalt	200

Ressursbruk

42 timer - Forelesninger

3 timer - Koordinering av innleveringer og gruppeoppgaver

45 timer totalt

Eksamen

Endelig karakter i kurset vil bli fastsatt på bakgrunn av følgende elementer og vekting:

Del 1 - Prosjektoppgave, teller 25% av karakteren

Prosjektoppgaven kan løses individuelt eller i grupper på inntil 3 studenter. Utfyllende informasjon vedrørende krav til prosjektoppgaven gis i klassen.

Del 2 - Skriftlig eksamen, teller 75% av karakteren

Skriftlig eksamen er individuell og har en varighet på 3 timer.

Begge eksamenselementer må bestås for å oppnå endelig karakter.

Eksamenskoder(r)

REV 35701 Prosjektoppgave, teller 25% for å oppnå karakter i kurset REV 3570 Verdsettelse, 7,5 studiepoeng.

REV 35702 Skriftlig eksamen, teller 75% for å oppnå karakter i kurset REV 3570 Verdsettelse, 7,5 studiepoeng.

Hjelpemidler til eksamen

BI-definert eksamenskalkulator er tillatt.

Under punktet eksamensinformasjon i studiehåndboken på web finnes det definisjoner av hjelpemidler ved skriftlig skoleeksamen. Legg særlig merke til bruk av kalkulator og ordbok.

<http://www.bi.no/studiehandbok/hjelpemidler>

Kontinuasjon

Kontinuasjon avholdes ved neste ordinære eksamen. Dersom det er devalueringer i kurset, og devalueringene har separate eksamenskoder kan hver av disse deksamener kontinueres i. Ved en eksamenskode må hele kurset tas på nytt dersom man ønsker å kontinuere.

Tilleggsinformasjon