



GJELDER FOR STUDIEÅRET 2010/2011

EMS 2311 Bacheloroppgave i eiendomsmegling

Studium

Bachelorstudiet i eiendomsmegling (3. år)

Kursansvarlig

Institutt

Institutt for regnskap - revisjon og jus

Semester

Se studieplan for aktuelt studium

Studiepoeng

15

Undervisningsspråk

Norsk

Innledning

Bacheloroppgaven inngår som en obligatorisk del av studiet Bachelor i eiendomsmegling. Oppgaven skal skrives i grupper på to til tre studenter, som samarbeider om oppgaven. I spesielle tilfeller kan en student få fritak for å gjøre et individuelt arbeid. Studenter som mener de har saklig grunn for å få fritak, må sende skriftlig søknad til kursansvarlig hvor dette begrunnes.

Mål

Arbeidet med bacheloroppgaven skal gi studentene trening i å planlegge og gjennomføre et selvstendig utredningsoppdrag innen et bestemt tidsrom. Resultatet skal leveres i form av en skriftlig oppgave som skal oppfylle vitenskapelige krav til form og innhold. Hensikten er å utvikle studentenes kunnskaper, ferdigheter og holdninger som er viktige kvaliteter ved alt utredningsarbeid.

Forkunnskaper

Studentene må ha inngående kunnskaper innen spesialiseringsområdet. De må i tillegg ha grunnleggende kunnskaper i samfunnsvitenskapelig forskningsmetoder og juridisk metode.

Obligatorisk litteratur

Bøker:

Bertnes, Pål A. og Halvor Kongshavn. 2005. Praktisk rettskildelære : juridisk informasjonssøking. 3. utg. Oslo : Gyldendal akademisk

Anbefalt litteratur

Emneoversikt

Studentene er selv ansvarlig for å finne et emne eller problemområde som er egnet for deres bacheloroppgave. Valgt emne skal imidlertid godkjennes av kursansvarlig.

Dataverktøy

Det vil også kunne gis opplæring i anvendelse av statistikkprogrammer (SPSS, el.l.software) og kildesøk på bibliotek.

Gjennomføring

Studentene skal fylle ut et registreringsskjema hvor det valgte tema og gruppe oppgis. Deretter blir studentene tildelt veileder.

Kurset gjennomføres over ett semester. Hver gruppe har krav på inntil 5 kurstimer personlig veiledning per oppgave. Studentene har selv ansvar for å kontakte veileder angående personlig veiledning. I tillegg til veiledningstimer kan den enkelte veileder organisere opptil 8 timers seminarundervisning. Slik seminarundervisning kan foregå ved at veileder samler flere grupper til diskusjon og undervisning i forhold til felles temaer. Seminarundervisning gis kun dersom veileder finner det hensiktsmessig.

Eksamen

Den ferdige oppgaven evalueres av en intern og en ekstern sensor. Studentene kan innkalles til muntlig høring for å forsvare oppgaven.

Eksamenskode(r)

EMS 23111 - Bacheloroppgave, eksamen teller 100% for å oppnå godkjent karakter i kurset
EMS 2311, 15 studiepoeng.

Hjelpemidler til eksamen

Alle hjelpemidler er tillatt.

Kontinuasjon

Kontinuasjonseksamen ved neste ordinære gjennomføring av kurset. Mer detaljert informasjon om skriving av bacheloroppgaven finnes i studiehåndboken.

Tilleggsinformasjon

I forbindelse med revidering av Bachelorstudiene fra og med studieåret 2009/2010, blir det endringer i sammensetningen av kurs i studiene, samt endringer i de enkelte kurs.
Dette kurset undervises siste gang våren 2011. Kontinuasjonseksamen tilbys hvert semester fom. våren 2012 tom. våren 2013.