



GJELDER FOR STUDIEÅRET 2007/2008

EMS 2311 Bacheloroppgave i eiendomsmegling

Studium

Bachelorstudiet i eiendomsmegling (3. år)

Kursansvarlig

Elisabeth Falck

Institutt

Markedsføring

Semester

Se studieplan for aktuelt studium

Studiepoeng

15

Undervisningsspråk

Norsk

Bacheloroppgaven inngår som en obligatorisk del av studiet Bachelor i eiendomsmegling. Oppgaven skrives i grupper på to til tre studenter, som samarbeider om oppgaven. I spesielle tilfeller kan en student få fritak for å gjøre et individuelt arbeid.

Mål

Arbeidet med bacheloroppgaven skal gi studentene trening i å planlegge og gjennomføre et selvstendig utredningsoppdrag innen et bestemt tidsrom. Resultatet skal leveres i form av en skriftlig oppgave. Det vil bli gitt oppgaver som studentene skal velge mellom. Bacheloroppgaven skal oppfylle vitenskapelige krav til form og innhold.

Forkunnskaper

Studentene må ha inngående kunnskaper innen de ulike fagområder på bachelorstudiet i eiendomsmegling. De må i tillegg ha grunnleggende kunnskaper i samfunnsvitenskapelig forskningsmetoder. Det kreves derfor dokumenterte forkunnskaper i metode på nivå med EMS 2360 Metode og Dataanalyse.

Obligatorisk litteratur

Bøker:

Bertnes, Pål A. og Halvor Kongshavn. 2005. Praktisk rettskildelære : juridisk informasjonssøking. 3.utg.. Oslo : Gyldendal akademisk
Zikmund, William G.. 2003. Business research methods. 7th ed.. Mason, Ohio : Thomson/South-Western

Annet:

Det stilles krav til at diplomoppgaven har teoretisk forankring i eiendomsmeglerfagene. Obligatorisk litteratur som inngår i studiet forøvrig vil ikke være tilstrekkelig. Studentene har selv ansvaret for å søke etter utfyllende litteratur innen det valgte emne. Veileder og biblioteket kan gi råd. Metodelitteratur er:

Anbefalt litteratur

Bøker:

Frankfort-Nachmias, C. and D. Nachmias. 2000. Research methods in the social sciences. 6th ed.. New York: Worth Publ.

Emneoversikt

Studentene skal velge blant de oppgitte temaer og problemstillinger. Disse velges fra studiets fagområder

Dataverktøy

Det vil også kunne gis opplæring i anvendelse av statistikkprogrammer (SPSS, el.l.software) og kildesøk på bibliotek.

Gjennomføring

Studentene skal fylle ut et registreringsskjema hvor det valgte tema oppgis. Deretter blir

studentene tildelt veileder. Det gjennomføres fellesforelesninger i juridisk metode og i samfunnsvitenskapelige metoder tidlig i semesteret. Den enkelte veileder kan i tillegg organisere seminarer i inntil 8 timer. Dessuten har studentene krav på inntil 5 kurstimer personlig veiledning per oppgave. Studentene har selv ansvaret for å kontakte veileder angående personlig veiledning.

Eksamen

Den ferdige oppgaven evalueres av en intern og ekstern sensor.

Eksamenskode(r)

EMS 23111 - Bacheloroppgave, eksamen teller 100% for å oppnå godkjent karakter i kurset
EMS 2311, 15 studiepoeng.

Hjelpemidler til eksamen

Alle hjelpemidler er tillatt.

Kontinuasjon

Kontinuasjonseksamen ved neste ordinære gjennomføring av kurset.