



GJELDER FOR STUDIEÅRET 2004/2005

EMS 9118 Muntlig eksamen for eiendomsmeglerstudiet

Studium

Bachelorstudiet i eiendomsmegling (3. år)

Kursansvarlig

Hildur Høiland, Tore Bråthen

Institutt

Regnskap - revisjon og jus

Semester

Se studieplan for aktuelt studium

Studiepoeng

0

Eiendomsmeglerstudiet ble høsten 2001 endret fra å være et to-årig kandidatstudium til et tre-årig bachelorstudium. Forutsetningen for å kunne gå opp til muntlig eksamen er at studentene må ha bestått alle skriftlige eksamener i studiet. For studenter som har gått på det tidligere kandidatstudiet kan muntlig eksamen avlegges etter at deres 120 studiepoeng er bestått. Studenter på bachelorstudiet skal ha bestått 165 studiepoeng, samt at de skal ha levert diplomoppgaven på 15 studiepoeng før de kan avlegge muntlig eksamen.

Mål

Målet med muntlig eksamen er å sikre at kandidaten ar en helhetlig forståelse for eiendomsmeglerfagene. Kandidaten skal gjennom en muntlig redegjørelse vise kunnskaper innen utvalgte fagområder hentet fra det tre-årige bachelorstudiet. Den muntlige redegjørelsen skal vise at kandidaten er i stand til å anvende denne kunnskapen i utøvelsen av eiendomsmegleryrket.

Forkunnskaper

Tre-årig Bachelorstudium i eiendomsmegling

Obligatorisk litteratur

Ingen

Anbefalt litteratur

Ingen

Emneoversikt

Muntlig eksamen kan omfatte spørsmål innen følgende tre fagområder i henhold til Forskrift om eiendomsmegling 20. mars 1990 nr. 177.

- 1) Lovbestemmelser og forskrifter
- 2) Eiendomsmegling i praksis og dokumentbehandling
- 3) Regnskapslære, økonomi og oppgjør av eiendomshandler

Dersom en student har fått innvilget fritak i et kurs innenfor overnevnte tre fagområder kan kandidaten likefullt bli prøvet i det til muntlig eksamen.

Dataverktøy

Ingen.

Gjennomføring

Studiet avsluttes med en muntlig eksamen som arrangeres ved semesterslutt. Studentene vil få skriftlig beskjed med ca. 14 dagers varsel om når eksamen avholdes og hvilke tre delemner studenten vil bli eksaminert i.

Eksamen

Muntlig eksamen evalueres med bestått/ikke bestått.

Eksamenskode(r)

EMS 91181 - Muntlig eksamen

Hjelpemidler til eksamen

Norges lover, særutgaver av lover, lovutkast (bare lovteksten) og forskrifter.
Norges Eiendomsmeglerforbunds håndbok
Etiske regler for Norges Eiendomsmeglerforbund

Kontinuasjon

Kontinuasjon avholdes hvert semester.