



GJELDER FOR STUDIEÅRET 2003/2004

EMS 2222 Budsjettering og økonomistyring for eiendomsmeglere

Studium

Ikke angitt

Kursansvarlig

Rolf Gunnar Strand

Institutt

Regnskap - revisjon og jus

Semester

Se studieplan for aktuelt studium

Studiepoeng

6

Mål

Kurset omfatter budsjettering og lønnsomhetsanalyser. Man skal gjennom kurset erverve innsikt i teoretiske modeller og kunne anvende disse i praksis. Eksempler vil bli hentet fra eiendomsmeglerforetak og eiendomsselskaper.

Forkunnskaper

Tilsvarende kurset BØK 9700 Bedriftsøkonomisk analyse.

Obligatorisk litteratur

Hoff, Kjell Gunnar. 1999. *Budsjettering: Taktisk økonomistyring* . 2. utg. Oslo: Tano Aschehoug.

Hoff, Kjell Gunnar og Per Aksel Holving. 2002. *Balansert målstyring* . Oslo: Universitetsforlaget.

Materiale som deles ut i forelesningene er også å anse som pensum.

Anbefalt litteratur

Hoff, Kjell Gunnar. 1999. *Budsjettering: Taktisk økonomistyring* . Oppgaver og løsningsforslag. 2. utgave. Oslo: Tano Aschehoug

Emneoversikt

Budsjettprosessen

- Delbudsjetter
- Hovedbudsjetter:
 - Resultatbudsjett
 - Likviditetsbudsjett
 - Balansebudsjett
- Sammenhengen mellom de ulike hovedbudsjettene
- Aktivitetsjusterte budsjetter
- Avviksanalyser
- Balanced Scorecard
- Diverse lønnsomhetsanalyser:
 - Produktlønnsomhet
 - Kjøp utenfra eller levering internt
 - Nedleggelseskalkyler for virksomhetsområder
 - Prissetting, herunder internprising

Dataverktøy

Dataverktøy

Det er ingen krav om bruk av dataverktøy i kurset. Imidlertid vil erfaringen man erverver ved bruk av regneark i forbindelse med oppgaveløsning være verdifull, særlig i tilknytning til oppgaver i budsjettering.

Gjennomføring

Heltid og deltid
Kurset gjennomføres med 36 undervisningstimer.

Eksamen

Kurset avsluttes med en fem timers skriftlig eksamen.

Eksamenskode(r)

EMS 22221 Budsjettering og økonomistyring for eiendomsmeglere - Skriftlig eksamen, eksamen teller 100% for å oppnå karakter i kurset EMS 2222, 6 studiepoeng.

Hjelpemidler til eksamen

Alle hjelpemidler er tillatt til eksamen.

Kontinuasjon

Kontinuasjonseksamen ved neste ordinære gjennomføring av kurset.